



**Администрация города Симферополя  
Республики Крым**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешений  
на условно разрешенный вид использования земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16, частью 6 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», частью 6 статьи 51, статьей 55 Устава муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым, временными Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования городского округа Симферополь (город Симферополь) Республики Крым, утвержденными решением 42-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 28.04.2016 № 733, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 6-й сессии Симферопольского городского совета I созыва от 28.11.2014 № 84, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ Симферополь Республики Крым, утвержденным решением 94-й сессии Симферопольского городского совета Республики Крым I созыва от 25.10.2018 № 1764, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации города Симферополя Республики Крым от 09.06.2020 № 3256, постановлением председателя Симферопольского городского совета от 05.11.2020 № 70 «О назначении публичных общественных обсуждений по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании протокола общественных

Проект

обсуждений от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_ и рекомендаций Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым от \_\_\_\_\_, Администрация города Симферополя Республики Крым **п о с т а н о в л я е т :**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, 141, кадастровый номер 90:22:010228:222 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Алмазарская, 44 в районе Белое-5 (поз. по ГП-507), кадастровый номер 90:22:010201:496 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Л. Украинки, 48, кадастровый номер 90:22:010104:5845 – магазины (код – 4.4), бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1.

4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Данилова, № 27, кадастровый номер 90:22:010304:2553 – здравоохранение (код – 3.4) в зоне Ж-1.

5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, улица Куйбышева, земельный участок 103, кадастровый номер 90:22:010203:941 – обеспечение занятий спортом в помещениях (код – 5.1.2) магазины (код – 4.4), общественное питание (код – 4.6), бытовое обслуживание (код – 3.3) в зоне Ж-1.

6. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Батурина, д. 1, поз. по ГП, 1, кадастровый номер 90:22:010305:2892 – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1) в зоне Ж-1.

7. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Симферополь, в районе ул. Б. Хохлова (поз. по ГП-5), кадастровый номер 90:22:010225:227 – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1) в зоне Ж-1.

8. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Бориса Хохлова (поз. по ГП-4), кадастровый номер 90:22:010225:354 – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1) в зоне Ж-1.

## Проект

9. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Акъ-Къая, д. 49/2, кадастровый номер 90:22:010314:494 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

10. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Сельская - ул. Понтийская - ул. Греческая (поз. по ГП-2), кадастровый номер 90:22:010208:255 – магазины (код – 4.4), обеспечение занятий спортом в помещениях (код – 5.1.2), общественное питание (код – 4.6) в зоне Ж-1.

11. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, по Проспекту Победы № 311, кадастровый номер 90:22:010207:148 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

12. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Гурзуфская, кадастровый номер 90:22:010224:888 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

13. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, д. 20, кадастровый номер 90:22:010101:1209 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

14. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лермонтова, 18-а, кадастровый номер 90:22:010217:4864 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-4.

15. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лермонтова, 18-а, кадастровый номер 90:22:010217:4880 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-4.

16. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Лермонтова, 18-а, кадастровый номер 90:22:010217:1083 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-4.

17. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, по ул. Толстого, в районе дома №2, кадастровый номер 90:22:010106:1120 – хранение автотранспорта (код – 2.7.1) в зоне Ж-4.

18. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ш. Евпаторийское, д. 53, кадастровый номер 90:22:010102:750 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

19. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика

Проект

Крым, г. Симферополь, ул. Озимая, в районе жилых домов №42-44а, кадастровый номер 90:22:010208:164 – магазины (код – 4.4) в зоне Ж-1.

20. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе улицы Наратлы, в районе дома №70, кадастровый номер 90:22:010208:152 – автомобильные мойки (код – 4.9.1.3), ремонт автомобилей (код – 4.9.1.4) в зоне О-1.

21. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Григоренко/ул. Беспалова, д. 2/164, кадастровый номер 90:22:010227:913 – гостиничное обслуживание (код – 4.7) в зоне Ж-1.

22. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Батурина, (поз по ГП-3), кадастровый номер 90:22:010305:1371 – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1) в зоне Ж-1.

23. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, в районе ул. Гастелло (поз. по ГП-58), кадастровый номер 90:22:010201:833 – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1) в зоне Ж-1.

24. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пер. Трамвайный/ул. Кечкеметская, 15/25, кадастровый номер 90:22:010203:629 – обслуживание жилой застройки (код – 2.7), бытовое обслуживание (код – 3.3), магазины (код – 4.4), общественное питание (код – 4.6) в зоне Ж-1.

25. Управлению информационной политики администрации города (Черниченко А.Б.) опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации города Симферополя.

26. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
города Симферополя

Е.С. Проценко